

**HORNSVED GRUNDEJERFORENING
ORDINÆR GENERALFORSAMLING
SØNDAG DEN 22-04-2018**

Referat

År 2018, den 22. april kl. 11.00 afholdtes ordinær generalforsamling i Hornsved Grundejerforening i Skovens Forsamlingshus, Bautahøjvej 2C, Skoven, 3630 Jægerspris.

Mødt var 40 stemmeberettigede medlemmer.

1. Valg af dirigent.

Efter velkomst fra formanden, Tina Theilgaard, valgtes advokat Jens Thoregaard som dirigent, der konstaterede generalforsamlingen for lovligt indkaldt og dermed beslutningsdygtig.

2. Godkendelse af dagsordenen.

Dirigenten gennemgik dagsordenen, og der var i den forbindelse ingen særlige bemærkninger.

3. Nedsættelse af stemmeudvalg.

Maibrit Sunesen og Lars Billeskov blev valgt til denne opgave.

4. Bestyrelsens beretning.

Formanden Tina Theilgaard supplerede sin skriftlige beretning trykt i Hornsved Bladet og den supplerende beretning vedhæftes nærværende referat.

Jean Jensen, Alholmvej 37 er plaget af støj fra sin naboejendom og spurgte til, hvad grundejerforeningen kan gøre. Formanden oplyste, at man var bekendt med den pågældende ejendom, hvor hun selv havde rettet henvendelse til ejeren på privat basis og i starten haft en god dialog. Men det hørte så op. Foreningen kan som sådan ikke gøre noget, men kan kun henvise til at der rettes henvendelse til myndighederne, herunder politiet.

Jens Bang, Fasanvej 9 var tilfreds med at der nu var tegnet arbejdsskadeforsikring, men spurgte til om der også var en bestyrelsesansvarsforsikring. Det er der.

Arne Serup, Bautahøjvej 18 spurgte om man må ride på vejene, hvilket formanden kunne bekræfte, da der er tale om private fælles veje. Som ved tidligere lejligheder blev det bemærket, at nogle er stærkt generet af hestepærer, mens andre er glade for dette gødningstilskud.

Dirigenten konstaterede herefter beretningen for godkendt.

5. Fremlæggelse af regnskabet 2017.

Administrator, Jens Thoregaard, gennemgik herefter regnskabet optrykt i Hornsved Bladet med erindring om, at der var tale om et overgangsårs idet administrationen først blev påbegyndt i sin nuværende form efter forrige års generalforsamling.

Svend Svendsen, Bogfinkevej 19 spurgte til den relativ store udgift til kystsikring, hvortil Bjarne Stenstrup fortalte, at der havde været en efterstorm efter "Bodil", der på ny havde skadet diget og det var dette der blev repareret, hvorfor man håbede på at der ikke kom yderligere.

Regnskabet blev herefter godkendt.

6. Fremlæggelse af budget.

Administrator gennemgik herefter budgettet, hvortil Bjarne Jensen, Alholmvej 37 foreslog at man behandlede kontingent før budgettet. Dirigenten bemærkede, at han sædvanligvis i sin rolle som dirigent byttede rundt på dagsordenens punkter, hvis et senere punkt burde behandles før et andet, således som generalforsamlingen var lagt op.

Arne Serup, Bautahøjvej 18 spurgte om den store udgift på kr. 150.000 til dræn og kloak virkelig kunne passe, hvortil formanden kort svarede ja, idet der nu er overskud til at se nærmere på dette efter at veje m.v. er kommet i orden.

Efter en kortere debat blev budgettet herefter godkendt, ligesom kontingentet med uændret indbetaling blev godkendt.

7. Indkomne forslag.

Der var ikke indkommet forslag fra medlemmerne, men fra bestyrelsen var der forslag om diverse redaktionelle ændringer til vedtægterne.

Gennemgangen af de stillede forslag foregik på den måde, at formanden oplæste forslaget, herunder argumenterede efter behov, der var om visse punkter sproglige ændringsforslag, og de enkelte emner blev løbende afstemt med forsamlingen, uden at der blev tale om egentlig afstemning.

Vedtægtsændring blev foretaget på følgende måde:

Ad § 2 stk. 1 godkendt.

Ad § 6 stk. 2 godkendt med følgende formulering: "*Ordinær generalforsamling indkaldes af bestyrelsen med mindst 14 dages skriftlig varsel.*"

Ad § 6 stk. 4 nr. 4 blev godkendt med følgende formulering ”Bestyrelsens beretning”.

Ad § 7 stk. 2 godkendt.

Ad § 7 stk. 7 blev godkendt med følgende formulering ”Over det på generalforsamlingen passerede føres et referat, der underskrives af dirigenten.

Ad § 9 stk. 4 godkendt.

Ad § 9 stk. 5 blev godkendt med følgende formulering ”Et bestyrelsesmedlem, der uden gyldig grund udebliver fra 3 på hinanden følgende bestyrelsesmøder, skal udgå af bestyrelsen og en suppleant indtræder da i denne sted, og sidder der så længe det medlem denne erstatter skulle sidde.

Ad 9 stk. 6 godkendt.

Ad 9 stk. 9 godkendt.

Ad 9 stk. 10 godkendt.

Ad 9 stk. 11 blev godkendt med følgende formulering ”Foreningen udgiver 1 medlemsblad årligt indeholdende indkaldelse til ordinær generalforsamling inkl. regnskab, forslag m.m. Referat fra generalforsamlingen kan efterfølgende læses på foreningens hjemmeside eller afhentes hos administrator.

Ad § 11 stk. 2 godkendt.

Ad § 12 stk. 1 godkendt.

Ad § 12 stk. 2 godkendt.

Ad § 12 stk. 3 godkendt.

Ad § 12 stk. 4 godkendt.

Ad § 12 stk. 5 godkendt.

Ad § 12 stk. 6. Ændringsforslaget trukket tilbage, således at oprindelig tekst indtil videre består.

Ad § 12 stk. 7. Ændringsforslaget trukket tilbage, således at oprindelig tekst indtil videre består.

Ad § 12 stk. 9 godkendt.

Ad § 13 stk. 1 blev godkendt med følgende formulering ”Alle der har en båd og som ønsker at benytte grundejerforeningens bådareal, skal være medlem af enten bådelaug Nord eller bådelaug Syd.

Ad § 13 stk. 2 blev godkendt med følgende formulering ”Bådelaugene er underafdelinger af Hornsved Grundejerforening. Udgifter og indtægter i bådelaugene afholdes af laugene selv og indgår ikke i foreningens drift”.

8. Valg

Bestyrelsesmedlemmerne Tina Ellesgaard og Bjarne Steenstrup ønskede ikke at genopstille/fortsætte i bestyrelsen og Tina supplerede med en bemærkning om, at hun efter 4 års bestyrelsesarbejde måtte konstatere, at hun ikke kunne nå sit primære personlige arbejde, men opfordrede varmt til at man kandiderede til bestyrelsen.

Bjarne Steenstrup var været med i bestyrelsen i 8-10 år og syntes at tiden for skifte nu er inde.

Dirigenten opfordrede kandidater til at melde sig og såvel Jean Jensen, Alholmvej 37 som Finn Andersen, Damvej 15 meldte sig, hvorefter den nye bestyrelse med applaus kunne sammensættes således:

Tina Theilgaard
Dennis Møller-Andersen
Johnny Thomas Holst
Preben Nyberg
Kristian Madsen
Jean Jensen
Finn Andersen

Som ny bestyrelsessuppleant valgtes Eva Andersen, Damvej 15.

Revisor Jørgen Adersen påtog sig på ny opgaven som revisor sammen med Finn Regil Christensen, der ikke var på valg, ligesom revisorsuppleant Karsten Nielsen heller ikke var på valg.

9. Eventuelt.

Jens Bang, Fasanvej 9 oplyste at der er ledige pladser i bådelaug Syd, og at der generelt ikke er de store problemer med at få en plads, da man kan flytte lidt rundt på bådene, så man er meget velkommen til at melde sig, hvis man vil have bådplads. Den 10. maj 2018 arrangerer bådelaug Syd fiskeri efter hornfisk og den 30. juni 2018 er der sommerfest.

Hamme Kramp, Fjordstien 16 rettede en velmenende og velfortjent tak til bestyrelsen for deres store arbejde.

Ole Bisgaard, Tjørnevej 12 foreslog at udsende Hornsved Bladet en gang mere om året. Ingen fra bestyrelsen kommenterede dette, men administrator oplyste, at man havde ret store udgifter med udgivelse af Hornsved Bladet og jo supplerende havde hjemmesiden, hvorfor det nok var et svært emne at få igennem bestyrelsen, men nu var det så taget til referat.

Dennis Møller-Andersen opfordrede til at alle, når de kom hjem, fik set på deres hække og træer og får bragt tingene i orden, så han ikke blev tvunget til at aflevere ubehagelige breve i ejendommenes postkasser.

Da der ikke var yderligere der ønskede ordet, takkede dirigenten for god ro og orden kl. 12.41 og gav ordet for afslutning til formanden, der takkede de afgangende bestyrelsesmedlemmer for deres arbejde i bestyrelsen og dirigenten for sin varetagelse af sin opgave.

Dirigent

.....
Jens Thoregaard