

Årsrapport for 2020
14. regnskabsår

Hornsved Grundejerforening
Ny Østergade 7,2
3600 Frederikssund
CVR: 15788011

Indholdsfortegnelse

Årsrapport for 2020

Bestyrelsespåtegning

Resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december 2020

Balance pr. 31. december 2020

Noter

Driftsoversigt 2020 - 2016

Hornsved grundejerforenings udpegede revisorers revisionserklæring

Bestyrelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsregnskab for 2020 for Hornsved Grundejerforening.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A, samt foreningens vedtægter.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling, samt årets resultat.

Der er ikke indtil underskriftstidspunktet indtruffet ekstraordinære forhold eller opstået tab eller tabrisici af væsentlig betydning for bedømmelsen af ejerforeningens indtjening og finansielle stilling.

Årsrapporten for 2020 indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tina Theilgaard
Formand

Dennis Møller-Andersen
Næstformand

Torben Kirkbøl

Erik Hovgaard

Preben Byberg

Lene Friis

Kristian Georg Madsen

Hornsved grundejerforenings udpegede revisorerers revisionserklæring

Bestyrelsens ansvar for årsrapporten

Hornsved Grundejerforenings bestyrelse har ansvaret for udarbejdelsen af årsrapporten, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven, samt grundejerforeningens vedtægter.

Konklusion

Årsrapporten for 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, er udfærdiget på baggrund af administrators bogføring for perioden 1. januar til 31. december 2020.

Der har været adgang til samtlige af administrators bilag, bogholderi samt bankkontoudtog og foretaget flere stikprøver af bilagenes tilstedeværelse og bogføring.

Endvidere blev det konstateret at foreningens likvide beholdning pr. 31. december 2020 udgjorde DKK 1.213.706 som fordeler sig på henholdsvis

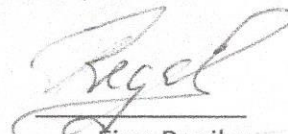
Handelsbanken	DKK 1.212.516
Klientkonto	DKK 1.190

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Under vores revision har vi erfaret at der opkræves ejerskiftebidrag af Administrator hos grundejerforeningens medlemmer, hvilket er i overensstemmelse med aftalen med Administrator. Men da det er grundejerforeningen der har retten til at opkræve dette, anbefaler vi at denne post fremgår af regnskabet, fremadrettet. Vi kender ikke det opkrævede bidrag, men der er solgt over 100 ejendomme i 2020, så beløbet er væsentligt.

Frederikssund, den 20. april 2021


Karsten Nielsen


Finn Regil

Resultatopgørelse for perioden
1. januar - 31. januar 2020

Noter		DKK REGN 2020	DKK BUDG 2020
	INDTÆGTER		
1	Opkrævede kontingenter	1.055.258	1.041.495
2	Øvrige indtægter	2.874	7.020
	INDTÆGTER I ALT	1.058.132	1.048.515
	UDGIFTER		
3	Honorar	-65.300	-56.300
4	Hornsved bladet	-23.439	-46.000
5	Vedligeholdelse	-975.895	-981.360
6	Administration	-145.212	-145.000
	UDGIFTER I ALT	-1.209.846	-1.228.660
	Resultat før finansielle poster	-151.714	-180.145
	Renter (netto)	-11.826	-1.000
	ÅRETS RESULTAT (underskud)	-163.540	-181.145

Balance
pr. 31. december 2020

	DKK REGN 2020
AKTIVER	
Omsætningsaktiver	
Likvide beholdninger	1.213.706
Andre tilgodehavender (restancer)	27.585
Omsætningsaktiver i alt	1.241.291
AKTIVER I ALT	1.241.291
PASSIVER	
Egenkapital	
Overført fra tidligere år	1.404.831
Årets overskud	-163.540
Egenkapital i alt	1.241.291
PASSIVER I ALT	1.241.291

Noter

		DKK REGN 2020	DKK BUDG 2020
1	Nettoomsætning		
	Medlemmer		
	Administration	1020	206.700
	Vejbidrag	1020	719.370
	Dræn og fællesarealer	1020	103.350
	Hornsved bladet	1020	25.838
		1.055.258	1.041.495
2	Øvrige indtægter		
	Annonceindtægter bladet	0	7.020
	Gebyr ved salg	0	0
	Renteindtægter	38	0
	Diverse indtægter	2.221	0
	Tidligere afskrevne krav	0	0
	Rykkergebyrer	615	0
		2.874	7.020
3	Honorarer		
	Formand	18.700	18.700
	Dræn	14.000	7.000
	Hjemmeside	6.000	6.000
	Næstformand	2.000	2.000
	Hæk og hegn	7.000	7.000
	Fællesarealer	7.000	6.000
	Veje	7.000	6.000
	Honorar revisorer	3.600	3.600
		65.300	56.300
4	Hornsved Bladet		
	Trykning	9.754	21.000
	Porto, bladet	13.685	19.000
	Øvrige bladomkostninger	0	5.000
	Diverse	0	1.000
		23.439	46.000
5	Vedligeholdelse		
	Veje	613.437	648.000
	Dræn og kloak	152.216	200.000
	Fællesarealer	206.882	130.000
	Bautahøjens vejlaug	3.360	3.360
		975.895	981.360

Noter

	DKK REGN 2020	DKK BUDG 2020
6 Administration		
Administrator	75.000	75.000
Udarbejdelse af logo	30.000	0
Generalforsamling	3.434	12.000
Advokatbistand	0	15.000
PBS udgifter	11.141	12.000
Gebyrer (bank)	2.305	1.000
Porto	2.045	4.000
Forsikringer	3.837	3.500
Mødeudgifter	4.493	4.000
Gaver	0	2.000
Hjemmeside	11.766	10.000
Kontorartikler	820	2.000
Tab af adm.bidrag (inkasso)	0	0
Tab medlemmer	0	0
Befordring	371	2.000
Diverse	0	2.500
	145.212	145.000

Driftsoversigt 2016 - 2020

INDTÆGTER	2020	2019	2018	2017	2016
Nettoomsætning					
Administration	206.700	202.821	204.420	104.646	
Vejbidrag	719.370	707.020	710.815	837.365	
Dræn og fællesarealer	103.350	101.400	102.200	104.625	
Hornsved bladet	25.838	25.350	25.550	26.156	
	1.055.258	1.036.591	1.042.985	1.072.792	
Øvrige indtægter					
Annonceindtægter bladet	0	13.860	13.170	11.180	
Gebyr ved salg	0	0	0	3.500	
Renteindtægter	38	139	85	0	
Diverse indtægter	2.221	0	0	0	
Tidligere afskrevne krav	0	2.784	7.083	0	
Rykkergebyrer	615	5.260	5.137	7.744	
	2.874	22.043	25.475	22.424	
INDTÆGTER I ALT	1.058.132	1.058.634	1.068.460	1.095.216	
Index	100	99	98	100	
UDGIFTER					
Honorarer					
Formand	18.700	18.700	18.700	12.097	
Dræn	14.000	14.000	7.000	7.000	
Hjemmeside	6.000	6.000	6.000	6.000	
Næstformand	2.000	2.000	2.000	2.000	
Hæk og hegn	7.000	7.000	7.000	7.000	
Fællesarealer	7.000	7.000	6.000	6.000	
Veje	7.000	7.000	6.000	6.000	
Honorar revisorer	3.600	3.600	3.600	3.600	
Diverse	0	0	0	6.333	
	65.300	65.300	56.300	56.030	
Index	100	116	100	100	
Hornsved Bladet					
Trykning	9.754	9.759	9.780	19.688	
Porto, bladet	13.685	14.768	14.138	13.242	
Øvrige blodomkostninger	0	0	0	3.839	
	23.439	24.527	23.918	36.769	
Index	96	103	65	100	

Driftsoversigt 2016 - 2020 (fortsat)

	2020	2019	2018	2017	2016
Vedligeholdelse					
Veje	613.437	429.770	332.387	485.576	
Dræn og kloak	152.216	265.738	127.036	54.025	
Fællesarealer	206.882	139.985	44.857	39.069	
Bautahøjens vejlaug	3.360	3.360	3.360	1.680	
Kystsikring	0	0	0	62.455	
	975.895	838.853	507.640	642.805	
Index	116	165	79	100	
Administration					
Administrator	75.000	75.000	75.000	77.300	
Udarbejdelse af logo	30.000	0	0	0	
Generalforsamling	3.434	11.272	10.243	16.251	
Advokatbistand	0	0	0	11.582	
PBS udgifter	11.141	9.805	10.127	10.308	
Gebyrer (bank)	2.305	1.333	442	2.368	
Porto	2.045	2.273	2.107	717	
Forsikringer	3.837	3.670	3.327	2.105	
Mødeudgifter	4.493	4.483	3.456	2.799	
Gaver	0	500	600	1.600	
Hjemmeside	11.766	11.625	3.188	3.038	
Kontorartikler	820	400	955	2.011	
Tab af adm.bidrag (inkasso)	0	-1.970	2.955	0	
Tab medlemmer	0	0	3.154	692	
Befordring	371	178	396	556	
Diverse	0	0	0	2.517	
	145.212	118.569	115.950	133.844	
Index	122	102	87	100	
UDGIFTER I ALT	1.209.846	1.047.249	703.808	869.448	
Index	116	149	81	100	
Resultat før finansielle poster	-151.714	11.385	364.652	225.768	
Renter (netto)	-11.826	9.563	7.975	3.005	
ÅRETS RESULTAT (underskud)	-163.540	1.822	356.677	222.763	