

GENERALFORSAMLINGSREFERAT

Søndag den 7. april 2024 kl. 11.00 afholdtes ordinær generalforsamling i GF Hornsved i Skovens Forsamlingshus.

Dagsordenen var følgende:

- 1 Valg af dirigent
- 2 Godkendelse af dagsorden
- 3 Nedsættelse af stemmeudvalg
- 4 Bestyrelsens beretning
- 5 Fremlæggelse af regnskab til godkendelse
- 6 Fremlæggelse af budget samt fastsættelse af kontingent
- 7 Indkomne forslag
Bestyrelsen stiller forslag om vedtægtsændringer samt forhøjelse af kontingent
- 8 Valg: Valg omfatter en periode på 2 år. Ifølge foreningens vedtægter – og referatet fra sidste generalforsamling er følgende bestyrelsesmedlemmer på valg i 2024: Tina Theilgaard, Torben Kirkbøl, Preben Byberg og Ingrid Tange Desuden er følgende på valg: Nina Bjørner, intern revisor og herudover skal der vælges en eller to bestyrelsessuppleanter og en revisorsuppleant.
- 9 Eventuelt.

Formand Tina Theilgaard bød velkommen og bestyrelsen præsenterede sig.

Ad 1

Til dirigent og referent blev valgt administrator ved ejendomsadministrationschef Peter Wossler, der konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indkaldt og beslutningsdygtig jf. vedtægternes § 6.

95 grundejere var repræsenteret personligt eller ved fuldmagt.

Dirigenten oplyste desuden at der var en mindre fejl i referatet fra 2023 under punkt 8.

Det drejede sig om forslag stillet af grundejer Jøren Knastbo og af bestyrelsen vedrørende vedtægtsændring angående § 12 stk. 6. Det var ikke beskrevet ordentligt at begge forslag blev nedstemt.

Ad 2

Dirigenten oplyste, at punkt 8 på dagsordenen indeholdt forslag om vedtægtsændringer og at dette kræver at mindst 75% af de tilstedeværende stemmer for forslaget for at kunne blive vedtaget. Dagsordenen blev herefter godkendt.

Ad 3

Jean Jensen, Eva Björk og Nynne Christensen blev valgt som stemmetællere.

Ad 4

Bestyrelsens mundtlige beretning blev afholdt af formanden

Diverse spørgsmål blev besvaret og følgende kommentarer blev supplerende nævnt:

- Ang. beskæring af hæk og hegn følger bestyrelsen de regler, som er udstukket af Frederikssund Kommune og de målinger af vejnettet, der foretages af den eksterne leverandør. Ang. græsrabatternes bredde vurderes fra sag til sag, hvad der er muligt at holde som fortov
- Der kommer ikke svar fra administrator om at opgaverne er udført, hvis grundejeren selv har beskåret korrekt. Men hvis opgaverne ikke er udført indenfor den fastsatte deadline, er konsekvensen, at sagen indberettes til Frederikssund Kommune, der i sidste instans kan beordre opgaverne udført for grundejerens regning
- Det er foreningens faste og mangeårige samarbejdspartner, der foretager disse hegn og hæk opmålinger

Da der ikke var flere emner, blev beretningen taget til efterretning. Den mundtlige beretning vedlægges dette referat.

Ad 5

Peter Wossler gennemgik årsrapporten 2023, udvisende et overskud på kr. 9.731 mod et budgetunderskud på kr. 249.300. Den primære årsag til at der er overskud skyldes, at der ikke er igangsat så mange vedligeholdelses/renoveringsopgaver som budgetteret.

Egenkapitalen pr. 31. december 2023 udgør kr. 1.402.697.

Der var enkelte spørgsmål til regnskabet, som blev besvaret.

Regnskabet blev herefter sat til afstemning og blev enstemmigt vedtaget.

Ad 6

Peter Wossler gennemgik kort budget 2024.

Der blev forespurgt om der forelå vedligeholdelsesplaner for de forskellige udvalg. Det gør der ikke p.t., men de er ved at blive udarbejdet.

Budgettet blev enstemmigt vedtaget og medfører uændret kontingent.

Ad 7

Forslag fra bestyrelsen vedrørende regulering af kontingent.

Bestyrelsen foreslår at kontingentet reguleres med 50% pr. 1. januar 2025, med forfald 1. april 2025.

Nuværende kontingent kr. 985,00 ændres til kr. 1.477,50.

Vejbidragsyderne reguleres efter samme procentsats.

Formanden og næstformanden motiverede forslaget og oplyste om de store udgifter man kigger ind i på primært dræn og veje.

Der har ikke været en kontingentforhøjelse i mange år

Der var en længere debat om forslaget.

Forslaget blev sat til afstemning

93 stemte for

2 stemte i mod

Forslaget blev derfor vedtaget

Dirigenten oplyste endnu engang af vedtægtsændringer kræver 75% tilslutning for at kunne blive vedtaget. Der var 67 stemmeberettigede. 51 medlemmer skal derfor stemme for forslag før det kan vedtages.

Forslag 1.

§ 5 stk. 3.

Nuværende formulering: Det i henhold til det i stk. 1 fastsatte kontingent forfalder til betaling forud for hvert års 1. januar med den sidste rettidige betalingsdag den 28. februar.

Ændres til: Det i henhold til det i stk. 1 fastsatte kontingent forfalder til betaling forud for hvert års 1. januar med den sidste rettidige betalingsdag den 1. april.

Dirigenten satte forslaget til afstemning.

95 stemte for.

0 stemte imod.

0 undlod at stemme.

Forslaget blev derfor vedtaget.

Forslag 2

§ 9 stk. 1

Nuværende formulering: Bestyrelsen består af 7 medlemmer, som vælges for 2 år ad gangen på foreningens generalforsamling. Bestyrelsen konstituerer sig efterfølgende i sin midte. Endvidere vælges på generalforsamlingen 2 revisorer også for 2 år ad gangen, samt en revisorsuppleant og to bestyrelsessuppleanter. Suppleanterne vælges for 2 år ad gangen

Ændres til:

Bestyrelsen består af 5-7 medlemmer, som vælges for 2 år ad gangen på foreningens generalforsamling. Bestyrelsen konstituerer sig efterfølgende i sin midte. Endvidere vælges på generalforsamlingen 2 revisorer også for 2 år ad gangen, samt en revisorsuppleant og to bestyrelsessuppleanter. Suppleanterne vælges for 2 år ad gangen

Der blev foreslået en mindre tilføjelse til forslaget:

Ved stemmelighed er formandens stemme udslagsgivende.

90 stemte for.

4 stemte imod.

1 undlod at stemme.

Forslaget blev derfor vedtaget.

Forslag 3

§ 9 stk. 3

Nuværende formulering: 4 Bestyrelsesmedlemmer afgår i ulige årstal, 3 i lige årstal. Revisorerne afgår skiftevis.

Ændres til:

Halvdelen af bestyrelsen afgår i henholdsvis lige år og halvdelen afgår i ulige år. Revisorerne afgår skiftevis.

Forslaget blev sat til afstemning.

95 stemte for.

0 stemte imod.

0 undlod at stemme.

Forslaget blev derfor vedtaget.

Forslag 4

§ 9 stk. 8

Nuværende formulering: Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når 5 bestyrelsesmedlemmer er til stede. Formanden eller næstformanden skal være den ene.

Ændres til: Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når 4 bestyrelsesmedlemmer er til stede. Formanden eller næstformanden skal være den ene.

Dirigenten oplyste at hvis formanden ikke er tilstede, indtræder næstformanden i formandens sted, og denne stemme er derfor udslagsgivende ved stemmelighed.

95 stemte for.

0 stemte imod.

0 undlod at stemme.

Forslaget blev derfor vedtaget.

Ad 8

Kandidaterne til de ledige pladser præsenterede sig.

Bestyrelsen består herefter af Tina Theilgaard (på valg i 2026), Ingrid Tange (på valg i 2026) Leon Carlsen (på valg i 2025) Kristian Georg Madsen, næstformand (på valg i 2025), Preben Bybjerg (på valg i 2026), Torben Kirkbøl (på valg i 2026) og Eva Björk (på valg i 2025).

Som nye suppleanter blev Jean Jensen og Per Ammentorp valgt.

Nina Bjørner blev genvalgt som intern revisor for en 2 årig perioden. Carsten Hove var ikke på valg da han blev valgt i 2023 for en 2-årig periode.

Erling Brønnum blev valgt til revisorsuppleant.

Ad 9

Dirigenten oplyste, at det ikke er muligt at vedtage noget under eventuelt.


Følgende emner blev debatteret:

- Forslag om at arrangere fælles arbejds- aktivitetsdage
- Opfordring til at deltage 2. lørdag i august til fugleskydning. Kort kan købes i Brugsen
- Opfordring til at flere unge deltager i bestyrelsesarbejdet
- Anmodning om at alle samler op efter deres hunde og tak til bestyrelsen for at have indkøbt klistermærker, som kan sættes på skraldespanden med restaffald
- Ønske om at dagsorden fremgår af referatet og at forslag skrives i referatet under de pågældende punkter, så man kan se hvad der blev stemt om
- Forslag om frivillige fællesarrangementer. Bestyrelsen ser positivt på dette
- Forslag om at undersøge mulighed for forrentning af foreningens pengemidler
- Anmodning om at medlemmerne støtter op om bevarelsen af Kulhusfærgen

Da der herefter ikke forelå yderligere til behandling, afsluttede dirigenten generalforsamlingen og takkede for god ro og orden.

Slut kl. 13.10.

Som dirigent



Peter Wossler